

Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Ortsgemeinderates Gödenroth
am Mittwoch, dem 16. November 2022 im kleinen Saal des Gemeindehauses Gödenroth

Beginn: 18:30 Uhr
Ende: 22:00 Uhr

Anwesend:

Der Ortsbürgermeister Gerd Emmel als Vorsitzender.

Die Ratsmitglieder:

Karin Heinz, Stefanie Mettchen, Robert Rippel, Kerstin Siring, Michael Jakobs, Dirk Pfläging, Kai Olesch

Entschuldigt fehlte:

Marina Ott

Weiter anwesend:

Ralf Steffens

Der Vorsitzende stellt vor dem Eintritt in die Tagesordnung fest, dass die Einladung form- und fristgerecht mit Schreiben vom 07.11.2022 ergangen ist und der Gemeinderat beschlussfähig ist.

Zusätzlicher TOP 5: Klimaangepasstes Waldmanagement

Zusätzlicher TOP: Information Zukunftsscheck Dorf bis 21.12.

Tagesordnung:

1. Begrüßung

Der Vorsitzende begrüßt die Ratsmitglieder und die Öffentlichkeit. Sowie den Gast Herrn Steffens

2. Niederschrift über die 24. Sitzung (KW 2019 – 2024) des Ortsgemeinderates Gödenroth vom 11.10.2022 – öffentlicher Teil

Von Seiten des Rates wurden keine Einwände vorgebracht, die Niederschrift wurde einstimmig angenommen.

3. Beratung und Beschlussfassung Neufassung der Satzung der Ortsgemeinde Gödenroth über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen (Erschließungsbeitragssatzung)

Beschluss entsprechend des Vorschlages:

Beschluss:

Die als Anlage beigefügte Satzung zur Erhebung von Erschließungsbeiträgen (Erschließungsbeitragssatzung) der Ortsgemeinde Gödenroth wird beschlossen. Gleichzeitig tritt die Satzung über die Erhebung der Beiträge für die erstmalige Herstellung der Erschließungsanlagen (Erschließungsbeiträge) vom 12.03.1971 außer Kraft.

Einstimmig angenommen

4. Beratung und Beschlussfassung: Beteiligung an den Planungskosten für das Projekt ‚kalte Nahwärme‘ in Gödenroth

Herr Steffens stellt die neue Planung vor.

Durch die Universität Bochum wurde eine Studie gefertigt, die die Wirtschaftlichkeit und Praktikabilität des klimafreundlichen Heizens, sowohl der Schule als auch des Kindergartens untersucht hat. Die Gebäude könnten sowohl mit einer Erdwärmepumpe als auch mit einer Pellet Heizung beheizt werden.

Vier Möglichkeiten wurden damals geprüft:

1. Pellet Heizung
2. PV Anlage mit Speicher
3. Größere PV mit Speicher
4. PV ohne Speicher

Die Kosten aus 2021 wurden damals gegenübergestellt. Alle Varianten erwiesen sich als wirtschaftlich. Die Kosten beliefen sich auf 18-22 Cent KW/h.

Eine weitere Projektbegleitung wurde durch die Universität Bochum abgelehnt.

Nun soll das Projekt mit den Planungsphasen zum Laufen gebracht werden.

Um eine Förderung (diese liegen je nachdem welches Programm greift, zwischen 35% und 45%) zu beantragen, muss aber ein genauer Kostenansatz bekannt sein. Dieser kann aber erst in der ersten Planungsphase ermittelt werden.

Jedes Gebäude würde bei kalter Nahwärme eine eigene Wärmepumpe erhalten.

Für die Grundplanungsphase eins wurde ein Kostenansatz von 14.000 € ermittelt. Die sich hieran anschließenden Umsetzungsplanungskosten belaufen sich entsprechend des vorliegenden Angebotes auf ca. 25.000€.

Fraglich ist, wer Träger der Kosten sein müsste, da hier der Schulträger und der Kindergartenträger in der Pflicht wären.

Der Neubau von Kindergarten und Schule wurde in der vorliegenden Studie noch nicht berücksichtigt. Im Weiteren fanden die seit 2020 eingetretenen Kostensteigerungen ebenfalls keine Berücksichtigung.

Unter Umständen bestünde auch die Möglichkeit, Anlieger an das kalte Nahwärmenetz der öffentlichen Gebäude anzuschließen.

Der Rat betont, dass es für die Ortsgemeinde Gödenroth insbesondere wichtig sei zu klären, wie die Versorgung des Gemeindehauses mit Wärme zukünftig aussehen könnte. Alternativ müssen die Kosten für eine Luftwärmepumpe allein für das Gemeindehaus geprüft werden und deren Effizienz (Anschaffung und KW/h thermisch), um die Rentabilität für die Ortsgemeinde zu prüfen.

Hierfür muss das Angebot an den realen Bedarf der Ortsgemeinde angepasst werden.

Herr Steffen wird beauftragt, das Angebot mit folgenden Varianten neu anzufordern:

- 1) Versorgung des Gemeindehauses mit einer Luftwärmepumpe im Komplettsystem (Anschaffungspreis und KW/h Preis-thermisch)
- 2) Versorgung des Gemeindefhauses mit Geothermie im Komplettsystem (Anschaffungspreis und KW/h Preis-thermisch)
- 3) Siehe Punkt 2) inkl. Anwohner (für geschätzt 10 Häuser)
- 4) Kosten eine Belieferung der Wärme für Schule und KiTa wie Punkt 1 des Vorschlages im Verbund über ein kaltes Nahwärmenetz
- 5) Nr. 4 inkl. Anwohner
- 6) Drei Objekte Schule, Kita, Gemeindefhaus im kalten Nahwärmenetz im Komplettsystem
- 7) Nr. 7 inkl. Anwohner

Die Bezeichnung Schule beinhaltet auch immer die Schulwohnungen.

5. Klimaangepasstes Waldmanagement

Es können nochmal 100 €/ha Wald an Förderung beantragt werden. Hierfür müssen 5% des Waldes stillgelegt werden.

Für den Erhalt der Förderung muss berücksichtigt werden, dass Rückegassen von nun an einen Abstand von 30 Metern haben müssen (bisher 24m). Diese Regelung gilt aber nur bei der Neuanlegung. Die Beantragung der Förderung wurde auch durch das Forstamt empfohlen.

Beschluss:

Entsprechend des Beschlussvorschlages

Einstimmig - Ja

6. Verschiedenes

1) Solarlampen

Die aktuelle Straßenbeleuchtung hat 150Watt, gedimmt immer noch 90 Watt.

Neue Lampen können alle auf LED umgerüstet werden. Sobald hier ein konkretes Angebot vorliegt, wird dieses im Rat besprochen.

Bänderolen werden um die Lampen angebracht, damit ersichtlich ist, dass diese nicht mehr die ganze Nacht leuchten.

Die Lampen sollen auch trotz der an der Hauptstraße parkenden Fahrzeuge nicht über Nacht brennen gelassen werden.

2) Kindergartensitzung

Die Baumaßnahme wird in Angriff genommen.

Der Waldkindergarten wird in Gödenroth entstehen. Hier soll entweder ein Bauwagen oder eine Hütte gebaut werden. Die Angebotseinholung übernimmt Herr Walber. Eine Hütte (durch Firma Engelmann) würde Kosten von ca. 40.000 € und der Bauwagen von ca. 70.000€ verursachen. Die Hütte würde ein Tinyhouse Fundament erhalten und könnte im Nachgang auch noch einmal abgebaut/umgesetzt werden.

3) Straßenbau

Der Aushub der Baustelle Salzgass sollte auf die Wiese Landwirt Weih gefahren werden, hier kam es jetzt zu den ersten Beschwerden, daher wird die Abfuhr an einen anderen Ort erfolgen.

4) Wasser

Die Feuerwehr muss im Feuerwehrhaus mehr Wasser verbrauchen, damit der Anschluss nicht stillgelegt wird.

5) Höhenweg

Bankette sollen abgefräst werden. Oben auf dem Höhenweg wurde zur Demonstration auf 30m Länge das Bankett gereinigt. Es wird ein Kostenvoranschlag für die Reinigung der Bankette am gesamten Weg erstellt werden.

6) Weihnachten

Wenn der Belheimer Musikverein kommt, wird am Gemeindehaus noch einmal Glühwein angeboten werden.

7) Bürgerversammlung

Die Bürgerversammlung findet wie üblich am 2. Samstag im Januar statt (14.01.2023).

8) Information Zukunftschek Dorf

Der Landrat möchte bis zum 21.12.22 wissen, ob die Ortsgemeinde Gödenroth an dem Projekt teilnimmt. Wenn das Dorferneuerungsprogramm genutzt wird, könnten hier eventuell mehr Fördermittel beantragt werden.

9) Ratssitzung

Nächste Ratssitzung findet am 19.12.2022 um 18:30 Uhr statt.

Der Vorsitzende

Die Schriftführerin

(Gerd Emmel)
Ortsbürgermeister

(Kerstin Siring)